



COMUNE DI PORTO MANTOVANO
Provincia di Mantova

cod. ENTE 10863

DELIBERAZIONE N° 71

DEL 27/11/2014

(X) Pubblicata all'albo in data **05 DIC. 2014**

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza di prima convocazione.

OGGETTO: PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI NEL SOTTOSUOLO (P.U.G.S.S.) IN VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI DEL P.G.T. - - APPROVAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELL'ARTICOLO 38 DELLA LEGGE REGIONALE 12/12/2003, N. 26 E DELL'ARTICOLO 9, COMMA 8, DELLA LEGGE REGIONALE 11/03/2005, N. 12 E SECONDO LA PROCEDURA DELL'ART. 13 DELLA MEDESIMA LEGGE

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI**, il giorno **VENTISETTE** del mese di **NOVEMBRE** alle ore 20:30 nella sala delle adunanze consiliari

All'appello risultano:

ANDRETTI ANGELO	Consigliere	Presente
SALVARANI MASSIMO	Sindaco	Presente
VERNIZZI ALESSIA	Consigliere	Presente
CIRIBANTI VANESSA	Consigliere	Presente
SCIRPOLI PASQUALINO	Consigliere	Presente
BRIONI ROBERTA	Consigliere	Assente
BONETTI ANDREA	Consigliere	Presente
BOSI DAVIDE	Consigliere	Presente
SAVAZZI ERMES	Consigliere	Presente
SOFFIATI GIANNI	Consigliere	Presente
GIOVANNINI SILVANA	Consigliere	Presente
PASOTTI LUCIA	Consigliere	Presente
PALOSCHI GINA IN FRIGNANI	Consigliere	Presente
VOI GIAMPAOLO	Consigliere	Presente
CORTESI ENRICA	Consigliere	Presente
SALVATERRA LUCA	Consigliere	Presente
ASTOLFI FRANCESCO	Consigliere	Presente

GHIZZI PIER CLAUDIO, BOCCANERA STEFANO, PREVIDI LARA
Non presente assessore ALBERTONI

Tot. Presenti: 16.

Tot. Assenti: 1.

Partecipa alla adunanza il **Segretario Generale Meli Bianca** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il sig. **Angelo Andreotti** nella sua qualità di **Presidente del Consiglio Comunale** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento posto al n. 6 dell'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione:

PREMESSO:

- Che dal 31/08/2011 il Comune di Porto Mantovano è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n°3 del 31/01/2011, approvato definitivamente con deliberazione di Consiglio Comunale n°56 del 18/07/2011 ed efficace dal 31/08/2011 quale data di pubblicazione dell'avviso di deposito sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (B.U.R.L.) avvenuta sul bollettino n°35 - Serie Avvisi e Concorsi del 31/08/2011;
- Che la legge regionale 12/12/2003, n. 26 "Disciplina dei servizi locali d'interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche" dispone all'articolo 38, che i Comuni redigano il Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (P.U.G.S.S.), previsto dall'articolo 3 della Direttiva della Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 03/03/1999 "Razionale sistemazione nel sottosuolo degli impianti tecnologici", nonché il relativo regolamento di attuazione;
- Che il P.U.G.S.S. è lo strumento di pianificazione del sottosuolo con il quale i Comuni organizzano e disciplinano la collocazione delle reti dei servizi in esso presente assicurandone la congruenza con le previsioni dello stesso Piano dei Servizi e con quelle degli altri elaborati del Piano di Governo del Territorio;

VISTA e RICHIAMATA la propria precedente deliberazione n° 21 del 09.04.2014, esecutiva, con la quale è stato adottato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 38 della Legge Regionale 12/12/2003, n.26, il **PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI IN SOTTOSUOLO (P.U.G.S.S.)**, come strumento di specificazione territoriale del Piano dei Servizi;

VISTI a tale riguardo gli atti ed elaborati costituenti il P.U.G.S.S. in variante al Piano dei Servizi del P.G.T. e redatto in base alle indicazioni ed esigenze espresse in corso di stesura dall'Amministrazione comunale:

DATO ATTO:

- Che lo stesso è stato predisposto secondo i criteri definiti dal Regolamento Regionale 15/02/2010, n. 6, anche in relazione a quelli riferiti alla mappatura ed alla georeferenziazione delle infrastrutture, nel rispetto di tutta la normativa di settore;
- Che il Piano è stato sviluppato e redatto nelle fasi conoscitiva, di analisi e pianificatoria dallo Studio di Ingegneria Dott. Gianluca Ferrari di Mantova giusta Determina di affidamento incarico n. 549/2013 ed è composto dai seguenti elaborati:

Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo	
N° Tavola	Oggetto della Tavola
-	Relazione Tecnica
Tav. 1	Rete acquedotto scala 1:5000
Tav. 2	Rete gasdotto scala 1:5000
Tav.2A	Rete gasdotto scala 1:2000 (Frazione Soave / Malpensata)
Tav.2B	Rete gasdotto scala 1:2000 (Bancole Ovest / Mantovanella)
Tav.2C	Rete gasdotto scala 1:2000 (Bancole Est /Montata Carra/ Spinosa)
Tav. 3	Rete smaltimento acque reflue scala 1:5000
Tav. 3A	Rete smaltimento acque reflue scala 1:2000 (Frazione Soave / Malpensata)
Tav. 3B	Rete smaltimento acque reflue scala 1:2000 (Bancole Ovest / Mantovanella)
Tav. 3C	Rete smaltimento acque reflue scala 1:2000 (Bancole Est /Montata Carra/ Spinosa)
Tav. 4	Rete smaltimento acque meteoriche scala 1:5000
Tav. 4A	Rete smaltimento acque meteoriche scala 1:2000 (Frazione Soave / Malpensata)
Tav. 4B	Rete smaltimento acque meteoriche scala 1:2000 (Bancole Ovest / Mantovanella)
Tav. 4C	Rete smaltimento acque meteoriche scala 1:2000 (Bancole Est /Montata Carra/ Spinosa)

Tav. 5	Rete di trasporto e distribuzione di energia elettrica scala 1:5000
Tav. 6	Rete telecomunicazioni scala 1:5000

CONSIDERATO che costituendo il P.U.G.S.S. variante al Piano dei Servizi del P.G.T. precedentemente approvato, si è dovuto procedere, ai sensi del comma 2 bis dell'art. 4 della L.R. 12/2005, alla verifica di assoggettabilità a V.A.S. del Piano medesimo; con deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 28/02/2014 è stato avviato il procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS che si è concluso con il Decreto emesso in data 05/04/2014 prot. 5866 dall'Autorità procedente d'intesa con l'Autorità competente e che ha deciso per l'esclusione dalla procedura di V.A.S. del piano attuativo;

DATO ATTO che la deliberazione di adozione è stata depositata nella Segreteria comunale insieme con gli elaborati prescritti per 30 giorni consecutivi dal 17/04/2014 al 17/05/2014 e che del relativo deposito è stata data comunicazione al pubblico mediante avviso pubblicato all'albo web, sul B.U.R.L. Serie Avvisi e Concorsi n. 18 del 30/04/2014 e sul quotidiano locale "La Voce di Mantova" il giorno 20/04/2014;

CONSIDERATO che nei successivi 30 giorni e pertanto fino al 16/06/2014 non sono pervenute osservazioni;

ACCERTATO che sono stati richiesti i pareri agli Enti citati nella delibera di adozione e cioè:

- Amministrazione Provinciale – settore pianificazione territoriale;
- ASL di Mantova e A.R.P.A. Dipartimento di Mantova ai sensi del sesto comma dell'art. 13, rispettivamente per gli aspetti di tutela igienico-sanitaria ed ambientale;
- A.S.E.P. spa in qualità di Ente gestore delle reti di acquedotto e fognatura comunale
- TEA spa in qualità di gestore della rete di distribuzione del gas naturale
- ENEL spa
- TELECOM spa
- SNAM RETE GAS
- CONSORZIO DI BONIFICA TERRITORI DEL MINCIO

DATO ATTO che:

- ✓ la Provincia di Mantova non ha ritenuto di esprimere alcuna osservazione sul piano;
- ✓ TEA spa sulla rete gasdotto e illuminazione pubblica esprime parere favorevole;
- ✓ Il CONSORZIO DI BONIFICA TERRITORI DEL MINCIO esprime parere favorevole evidenziando alcune prescrizioni in materia di rispetto delle distanze dal reticolo idrico consortile e limitazioni delle portate di scarico delle acque meteoriche;
- ✓ L'ARPA sottolinea innanzitutto che le osservazioni di competenza sono da effettuarsi solamente sul Documento di Piano o sue variazioni e non sul Piano dei Servizi, di cui il PUGSS costituisce un allegato; richiama tuttavia il parere espresso in sede di analisi del PGT e il parere favorevole espresso in sede di verifica di assoggettabilità alla VAS del PUGSS che evidenziava alcune tematiche:
 - Rispetto normative relative a Movimentazione terre e rocce da scavo;
 - Rispetto indicazioni normative sull'allontanamento dei rifiuti
 - idonee documentazioni acustiche nelle fasi di cantierizzazione
 - Rispetto disposizioni legge regionale n. 17/2000
 - Cautele nelle opere di stoccaggio o circolazione di fluidi pericolosi, come fognature;
- ✓ L'ASL di Mantova esprime parere favorevole e richiama il parere espresso in sede di verifica di assoggettabilità alla VAS in cui aveva affrontato diverse tematiche:
 - realizzazione opere nel sottosuolo tenendo conto dei vincoli idrogeologici, di tutela dell'acqua, del suolo ecc.;
 - completamento e attivazione rete acquedotto a Soave;
 - rete fognaria
 - analisi dei terreni occupati da precedenti attività artigianali – produttive;
 - interrimento elettrodotti
- ✓ TELECOM esprime parere di massima favorevole sottolineando la necessità di prevedere l'uso di tecnologie di scavo a basso impatto ambientale e l'utilizzo di infrastrutture esistenti;
- ✓ ASEP esprime parere favorevole;

- ✓ SNAM rete gas esprime parere di massima favorevole al documento presentato, evidenzia alcune norme da rispettare nelle costruzioni prossime alle reti del gas;
- ✓ ENEL DISTRIBUZIONE esprime parere di massima favorevole;

PRECISATO che i pareri degli enti sono stati esaminati dal Responsabile dell'area Gestione Territorio insieme al redattore del PUGSS ed esposti e ampiamente contro dedotti nel fascicolo "Pareri al PUGSS" che si allega al presente atto;

DATO ATTO che in base ai pareri pervenuti risulta modificata soltanto la Relazione Tecnica Illustrativa per effetto del parere del Consorzio di Bonifica "Territori del Mincio", infatti a pag. 47 capitolo 3.4 "Elementi idrografici - Reticolo Idrico" viene inserito un nuovo capoverso;

EVIDENZIATO che l'articolo 10 del Regolamento Regionale 15 febbraio 2010, n. 6, nonché l'articolo 40 della legge regionale 18/04/2012, n. 7, prescrivono che i Comuni devono provvedere all'adozione e approvazione del P.U.G.S.S. entro i termini stabiliti dalla legge Regionale 11/03/2005, n.12 e successive modificazioni ed integrazioni per l'approvazione del Piano di Governo del Territorio, ovvero entro 31/12/2014;

DATO ATTO che, a seguito dell'approvazione, il PUGSS, avrà efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURL della presente Deliberazione;

VISTI:

- La legge Regionale 12 dicembre 2003, n. 26;
- La legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12;
- La legge Regionale 15 gennaio 2001, n. 1;
- La legge Regionale 18 aprile 2012, n. 7;
- Il Regolamento Regionale 15 febbraio 2010, n. 6;

VISTO l'articolo 42, comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il parere reso ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267 dal Responsabile del Settore Gestione Territorio;

SENTITO il parere del Segretario Comunale nell'ambito delle funzioni di assistenza giuridico-amministrativa;

DELIBERA

1. DI APPROVARE e fare proprie tutte le premesse e considerazioni contenute nel presente atto e le indicazioni e scelte contenute negli elaborati che, allegati al presente atto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
2. DI APPROVARE, come in effetti si approva con il presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 38 della Legge Regionale 12/12/2003, n.26, il **PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI nel SOTTOSUOLO (P.U.G.S.S.)**, come strumento di specificazione territoriale del Piano dei Servizi, così come risulta dall'allegata documentazione che si compone dei seguenti elaborati tecnici di progetto, così come modificati a seguito dei pareri ricevuti, in particolare risulta modificata soltanto la Relazione Tecnica per effetto del parere del Consorzio di Bonifica, e comprensiva del fascicolo Pareri al PUGSS in cui risultano esposti e contro dedotti tutti i pareri ricevuti dagli enti competenti:

Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo	
N° Tavola	Oggetto della Tavola
-	<i>Relazione tecnica modificata</i>
Tav. 1	Rete acquedotto scala 1:5000
Tav. 2	Rete gasdotto scala 1:5000
Tav.2A	Rete gasdotto scala 1:2000 (Frazione Soave / Malpensata)
Tav.2B	Rete gasdotto scala 1:2000 (Bancole Ovest / Mantovanella)
Tav.2C	Rete gasdotto scala 1:2000 (Bancole Est /Montata Carra/ Spinosa)
Tav. 3	Rete smaltimento acque reflue scala 1:5000
Tav. 3A	Rete smaltimento acque reflue scala 1:2000 (Frazione Soave / Malpensata)

Tav. 3B	Rete smaltimento acque reflue scala 1:2000 (Bancole Ovest / Mantovanella)
Tav. 3C	Rete smaltimento acque reflue scala 1:2000 (Bancole Est /Montata Carra/ Spinosa)
Tav. 4	Rete smaltimento acque meteoriche scala 1:5000
Tav. 4A	Rete smaltimento acque meteoriche scala 1:2000 (Frazione Soave / Malpensata)
Tav. 4B	Rete smaltimento acque meteoriche scala 1:2000 (Bancole Ovest / Mantovanella)
Tav. 4C	Rete smaltimento acque meteoriche scala 1:2000 (Bancole Est /Montata Carra/ Spinosa)
Tav. 5	Rete di trasporto e distribuzione di energia elettrica scala 1:5000
Tav. 6	Rete telecomunicazioni scala 1:5000
	Pareri al PUGSS

3. DI DISPORRE ai sensi dei commi 10 e 11 dell'art. 13 della L.R. 12/2005,
- il deposito degli atti del P.U.G.S.S. definitivamente approvati presso la Segreteria Comunale e la loro pubblicazione nel sito informatico dell'Amministrazione Comunale;
 - la pubblicazione dell'avviso dell'approvazione definitiva del PUGSS sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia a cura del comune, dalla cui data il PUGSS assume efficacia;

Discussione:

L'assessore Ghizzi illustra l'argomento e invita al tavolo consiliare l'ing. Ferrari e l'arch. Moffa. GHIZZI illustra l'oggetto: "Non sono pervenute osservazioni, i pareri sono favorevoli. E' un'integrazione del piano dei servizi e recepisce le norme emanate. Il piano fa una fotografia dei servizi del sottosuolo. Mette in evidenza le criticità dei sottoservizi".

L'ing. FERRARI illustra a grandi linee il documento, illustra le cartografie principali.

GHIZZI: " Il piano è stato sottoposto ai pareri degli Enti preposti; tutti i pareri sono stati accolti e controdedotti. E' stata accolta la nota del Consorzio di Bonifica: pag. 47, che recepisce una legge di Regione Lombardia. In virtù di questo enorme lavoro, abbiamo ora più chiara la situazione delle nostre fognature così da prevedere eventuali soluzioni per le criticità, quando i bilanci lo potranno permettere. E' evidente che l'espansione del comune ha avuto un impatto su alcune condotte, e alcune problematiche. Nel piano sono elencate sia le criticità sia eventuali soluzioni."

VOI: dichiarazione di voto: "Ci asteniamo come nell'adozione."

Visti i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 :

1. Responsabile del servizio interessato;

Con voti favorevoli n. 13, su n. 16 consiglieri presenti di cui n. 13 votanti e n. 3 astenuti (Voi, Astolfi, Cortesi),

DELIBERA

Di approvare la suindicata deliberazione.

Di dichiarare, con voti favorevoli n. 13, su n. 16 consiglieri presenti di cui n. 13 votanti e n. 3 astenuti (Voi, Astolfi, Cortesi), immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.



COMUNE DI PORTO MANTOVANO
PROVINCIA DI MANTOVA

ALLEGATO A D.G.C. n. 31 del 27/11/2014

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 COMMA 1 DEL D.LGS. n. 267 del 18/08/2000
(TESTO UNICO delle leggi sull'ordinamento degli enti locali)
sulla PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.C. avente per oggetto:

OGGETTO: PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI NEL SOTTOSUOLO (P.U.G.S.S.) IN
VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI DEL P.G.T. - - APPROVAZIONE DEFINITIVA AI SENSI
DELL'ARTICOLO 38 DELLA LEGGE REGIONALE 12/12/2003, N. 26 E DELL'ARTICOLO 9, COMMA
8, DELLA LEGGE REGIONALE 11/03/2005, N. 12 E SECONDO LA PROCEDURA DELL'ART. 13
DELLA MEDESIMA LEGGE

URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, PROTEZIONE CIVILE

Parere in ordine alla regolarità tecnica

☒ Favorevole ☐ Contrario

Porto Mantovano, li 20/11/2014

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO
MOFFA ROSANNA



Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue



Il Presidente
ANDRETTI ANGELO
Andretti Angelo



Il Segretario Generale
MELI BIANCA
Meli Bianca

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art.124 del D.Lgs. n.267/2000)

n° Reg.pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale e' stato pubblicato il giorno **05 DIC. 2014** all'Albo pretorio ove rimarra' per 15 gg.consecutivi

Li',

05 DIC. 2014

Il Messo Notificatore
PAOLA PIOLA



Il Segretario Generale
MELI BIANCA
Meli Bianca

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art.134, comma 3 del D.Lgs. 267/2000)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 267/2000.

Li',

Il Segretario Generale
MELI BIANCA